'Bouwen aan vertrouwen'

Jaarverslag 2012

Colofon

ons kenmerk A-3-100413
datum juni 2013

auteur Building Breda
versie 4.0
status Definitief

Inhoudsopgave

	Voorwoord	3
	Van de voorzitter	4
1	Missie, visie en strategie	5
2	Organisatie	6
3	Communicatie	18
4	Projecten en activiteiten	20
5	Financiën	22
	Colofon	25
	Bijlagen	26
	Bijlage 1 Algemeen (functioneel) organogram	*27*
	Bijlage 2 Organogram projectorganisatie	*29*
	Bijlage 3 Meerjareninvesteringsbegroting 2012-2015	*31*
	Bijlage 4 Financieel verslag 2012	*33*
	Bijlage 5 Verantwoording investeringen 2012 ROC West-Brabant	*57*

Voorwoord

Het jaarverslag van 2012 heeft de titel: 'Bouwen aan vertrouwen' meegekregen. Deze titel is gekozen vanwege de meerdere betekenissen die er in het kader van Building Breda aan gegeven kunnen worden.

Om te beginnen is het hoofddoel van Building Breda dat de profilering van het scholenveld verder tot ontwikkeling komt, zodat er een rijk palet aan scholen ontstaat waaruit ouders en leerlingen duidelijk iets te kiezen hebben. De scholen bouwen verder aan deze profielen en aan het systeem van loting waarmee ze zorgen dat de scholen qua omvang in balans blijven. Ze werken daarmee aan het vertrouwen van ouders en kinderen. Het is duidelijk dat dit onderwerp leeft in de stad. Ouders houden er duidelijk rekening mee en verdiepen zich met hun kinderen beter in de schoolkeuze die ze gaan maken.

Bouwen aan vertrouwen gaat ook over het werk van Building Breda voor de realisatie van de nieuwbouw en renovatieplannen voor de scholen waarvoor de bouwprojecten worden uitgevoerd.

Tenslotte was het jaar 2012 ook het jaar waarin vooral het bestuur van Building Breda met het gemeentebestuur moest werken aan het onderlinge vertrouwen betreffende de kapitaalfinanciering. Beide partijen werken aan een oplossing waarmee Building Breda opnieuw geld kan aantrekken van de kapitaalmarkt. Door de wijzigingen in de kapitaalmarkt zijn de eisen hoger geworden en dienen risico's nog beter worden beheerst.

Het bestuur van Building Breda vertrouwt erop dat in de loop van 2013 een oplossing voor dit vraagstuk zal worden gevonden. Immers voor een viertal scholengemeenschappen zijn de plannen stil gezet en het is ongewenst dat er een scholenveld ontstaat met enerzijds vernieuwde en anderzijds verouderde scholen.

In 2012 is ook het vertrouwen in het VMBO sterk gegroeid. Doordat beide schoolbesturen in 2011 en 2012 een ingrijpende aanpassing van het VMBO hebben doorgevoerd, is het aantal leerlingen in alle VMBO scholen me ruim 10% gegroeid. Er is door het zorgdragen van nieuwe krachtig geprofileerde scholen, bij ouders en kinderen duidelijk meer vertrouwen in deze schoolsoort ontstaan. Een bewijs dat de samenwerking zijn vruchten afwerpt.

Aan het eind van 2012 is in opdracht van het bestuur en de wethouder een begin gemaakt met de 4-jaarlijkse evaluatie. De evaluatie zal moeten uitmaken of Building Breda voldoende vertrouwen geniet voor de investeringen die zij met gemeenschapsgeld in de onderwijshuisvesting doet.

Breda, juni 2013

Max Hoefeijzers
Directeur

Van de voorzitter

Met dit jaarverslag legt het bestuur van Building Breda verantwoording af voor de activiteiten die in 2012 zijn uitgevoerd.

Het bestuur heeft in 2012 een knip moeten maken tussen enerzijds de onderhanden projecten en anderzijds de projecten die 'on hold' zijn gezet vanwege de kapitaalfinanciering. De onderhanden projecten, te weten de nieuwbouw van het Stedelijk Gymnasium, de ver- en nieuwbouw van De Nassau De la Reijweg en van het Newmancollege, zullen medio 2013 gereed komen en ondersteunen dan de door de scholen gekozen profilering.

Het 'on hold' zetten van de overige projecten heeft te maken met de trage gang van zaken rondom de uitbreiding van de kredietfaciliteiten van Building Breda. Vanwege de financiële crisis vraagt de Bank Nederlandse Gemeenten voor de uitbreiding van de leningen zekerheden waaraan de gemeente haar medewerking moet verlenen. De gemeente stelt de medewerking afhankelijk van de evaluatie die volgens de overeenkomst om de vier jaar moet plaatsvinden.

Het is van groot belang dat het lukt om alle partijen zover te krijgen dat de kredietfaciliteit rond komt, zodat de komende vier jaar aan de overige projecten kan worden gewerkt. Dan zullen alle scholen een belangrijke update van hun huisvesting hebben gekregen, waarmee de profilering ook echt uit de verf kan komen. Dat was bij de oprichting van Building Breda in 2008 de bedoeling. Dan hebben ouders en kinderen ook echt wat te kiezen.

Building Breda wil graag vol vertrouwen verder werken aan de opdracht die het in 2008 zowel van de gezamenlijke schoolbesturen als van de gemeente Breda heeft gekregen.

Breda, juni 2013

Tessa Fuhring-Holzhaus
Voorzitter

1 Missie, visie en strategie

Building Breda heeft ook in 2012 weer gewerkt volgens haar vastgestelde missie, visie en strategie.

Missie

In de nota 'Ruimte voor Samen Scholen' is als missie van Building Breda opgenomen: 'Het leveren van kwalitatief goede huisvesting aan de scholen in het voortgezet onderwijs om daarmee de onderwijsdoelen van de scholen te helpen realiseren en daarmee tevens de kwaliteit van het onderwijs zoveel mogelijk te dienen.'

Vragen zoals: "Hoe ziet het onderwijs in de toekomst er uit?" en 'Welke veranderingen zijn er in de vraag naar onderwijs?" dienen de leden van Building Breda zich voortdurend te stellen om daarmee de juiste keuzes van besteding van middelen te kunnen maken.

In het 'Strategisch Huisvestingsplan' zijn deze vragen nader uitgewerkt en worden door het bestuur van Building Breda als beoordelingskader gehanteerd tijdens de beoordeling van plannen van de scholen.

Visie en strategie

De vertaling van de missie naar visie en strategie is als volgt vastgelegd in het 'Strategisch Huisvestingsplan' als '*Op basis van samenwerking op het terrein van huisvesting, de ontwikkeling van een sterk en geprofileerd kwalitatief goed onderwijs in Breda ondersteunen, met respect voor de eigenheid en de autonomie van de afzonderlijke instellingen.*'

Voor het realiseren van deze visie zijn twee basisdoelen opgesteld:

1. de basis op orde
2. en toewerken naar een kleurrijk palet aan onderwijs in Breda.

Dit jaarverslag wil antwoord geven op de vraag: "In hoeverre Building Breda er in haar vierde jaar is geslaagd met haar strategie verdere stappen te zetten om voornoemde basisdoelen te bereiken?"

2 Organisatie

De werkorganisatie van Building Breda is weergegeven in een functioneel organogram (zie bijlage 1). Dit hoofdstuk bevat de toelichting op de doorontwikkeling van de werkorganisatie.

Algemene Leden Vergadering

Het hoogste orgaan binnen Building Breda is de Algemene Leden Vergadering (ALV). De ALV bestaat uit vier leden, te weten:

1. Stichting Magical Education
   Eén vestiging in Breda, te weten het Orion Lyceum.

2. Stichting Katholiek Voortgezet Onderwijs Breda en omstreken
   Vijf vestigingen in Breda, te weten het Markenhage College, Mencia de Mendoza lyceum, Newmancollege, Onze Lieve Vrouwelyceum en het Michaël College.

3. Stichting ROC West-Brabant
   Twee vestigingen in Breda, te weten Graaf Engelbrecht en het Stedelijk Gymnasium.

4. Vereniging voor Christelijk Voortgezet Onderwijs voor West-Brabant
   Twee vestigingen in Breda, te weten De Nassau De la Reijweg en De Nassau Paul Krugerlaan.

Opgemerkt dient te worden dat de mogelijkheid bestaat dat een lid (of de leden) één of meerdere vestiging(en) heeft (of hebben) buiten Breda, maar deze vallen buiten de primaire huisvestingsverantwoordelijkheid van Building Breda.

Bestuur

Vanuit de ALV van Building Breda is een bestuur geformeerd, welk dient zorg te dragen voor de gemandateerde besluitvorming. Gedurende het jaar 2012 bestond het bestuur uit de volgende leden, te weten:

Namens Stichting Magical Education:
De heer A. Knapen (per 26 september 2012)
De heer T. Kloet

Namens Stichting Katholiek Voortgezet Onderwijs Breda en omstreken
De heer M. Voeten
De heer C. Clarijs

Namens Stichting ROC West-Brabant
De heer R. Franken (tot 20 juni 2012)
De heer A. Kastelein (per 20 juni 2012)
De heer K. Rijgersberg

Vereniging voor Christelijk Voortgezet Onderwijs voor West-Brabant
De heer A. Roobol
Mevrouw T. Holzhaus-Fuhring

Stuurgroep

Het bestuur van Building Breda werd bij de uitvoeringen van haar taken ondersteund door een stuurgroep bestaande uit de volgende personen:

De heer M. Hoefeijzers (Directeur)
De heer S. Kromwijk (Project Coördinator)
De heer M. Canjels (Directie Secretaris)

De heer J. Priem heeft in 2012 op verzoek van de directeur van Building Breda voor de stuurgroep op het gebied van financiën, accountant technische en fiscale zaken ondersteunende werkzaamheden verricht.

Het directie secretariaat van Building Breda is eveneens als in 2011 gevestigd aan de Mozartlaan 35 (4837 EH) te Breda.

Overleg portefeuillehouders bedrijfsvoering en facilitaire zaken

Gedurende 2012 had het bestuur van Building Breda de beschikking over de input vanuit het overleg portefeuillehouders bedrijfsvoering en facilitaire zaken. In 2012 maakte de volgende leden deel uit van dit overleg:

Namens De Nassau:
De heer R. Kotylak

Namens Graaf Engelbrecht:
De heer J. Schoemaker

Namens Markenhage College (inclusief Michaël College):
De heer R. Joosen

Namens Mencia de Mendoza lyceum:
De heer T. Dams

Namens Newmancollege:
De heer H. van Hove

Namens Onze Lieve Vrouwelyceum:
De heer F. van der Zalm

Namens Orion Lyceum:
De heer R. Schipperen

Namens Stedelijk Gymnasium:
De heer B. Moons

Directeurenoverleg

Gedurende 2012 had het bestuur van Building Breda wederom de beschikking over de input vanuit het directeurenoverleg. In 2012 maakte de volgende leden deel uit van dit overleg:

Namens Stichting Magical Education: De heer R. Schipperen

Namens Stichting Katholiek Voortgezet Onderwijs Breda en omstreken
De heer E. Boerhout
De heer C. Clarijs
De heer G. Olthof
De heer R. van Velthoven

Namens Stichting ROC West-Brabant
De heer N. de Vrede
De heer P. Gransbergen
De heer T. Flink

Namens Vereniging voor Christelijk Voortgezet Onderwijs voor West-Brabant
De heer R. Martinot

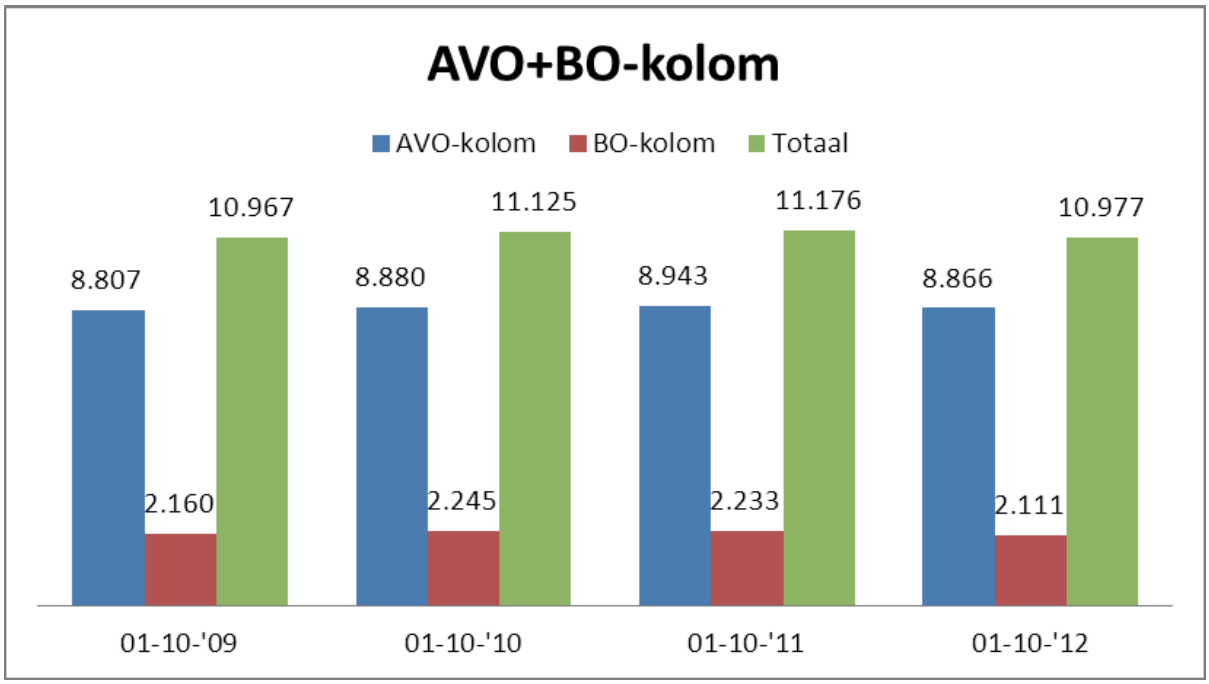
De totale werkorganisatie heeft haar werkzaamheden uitgevoerd in de vorm van een projectorganisatie, welke in de bijlagen van dit jaarverslag is opgenomen (zie bijlage 2). Ook in het jaar 2012 is de samenwerking tussen de scholen te typeren als goed.

Ontwikkeling leerlingaantallen

De ontwikkeling van de leerlingaantallen hebben zowel op Building Breda als de schoolbesturen invloed op het meerjarenperspectief. Building Breda registreert sinds haar oprichting de leerlingaantallen aan de hand van de zogenaamde '1 oktober telling' per kalenderjaar.

AVO en BO-kolom

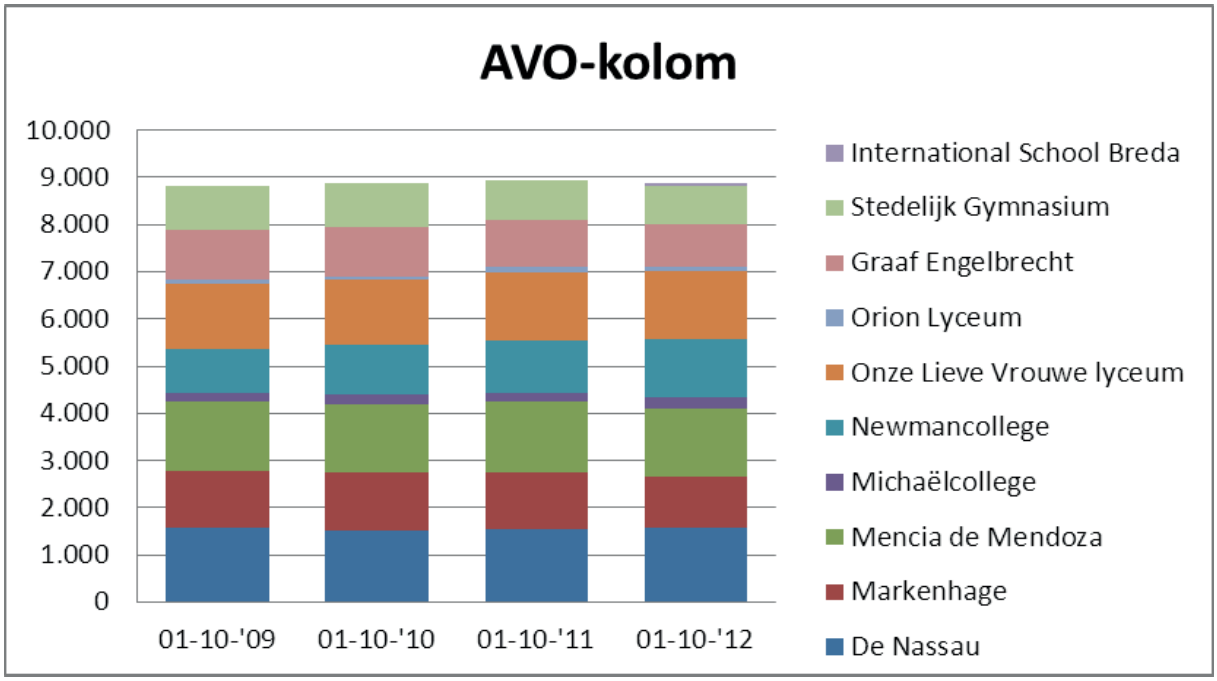
Onder de AVO-kolom wordt verstaan Algemeen Voortgezet Onderwijs en onder de BO-kolom (Beroeps Onderwijs) worden uitsluitend de VMBO-leerlingen die onderdeel zijn van de overeenkomst van doordecentralisatie bedoeld.



Grafiek 1: overzicht AVO+BO-kolom 2009-2012, Building Breda

AVO-kolom

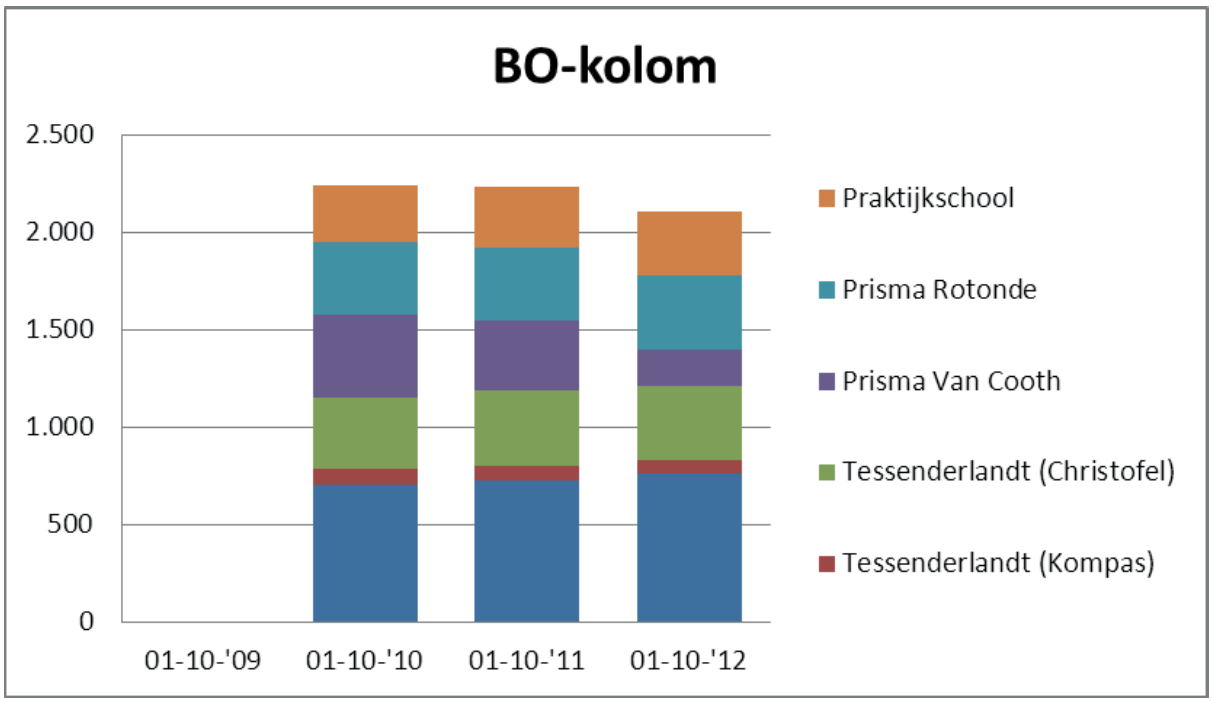
In grafiek 2 is de AVO-kolom per school verbijzonderd. Opgemerkt dient te worden dat de International School Breda na de zomer van 2011 gestart is en dat voor het eerst in 2012 separaat de leerlingaantallen voor de AVO-kolom aangeleverd zijn.



Grafiek 2: overzicht AVO-kolom 2009-2012, Building Breda

BO-kolom

In grafiek 3 is de BO-kolom per school verbijzonderd. Opgemerkt dient te worden dat de leerlingaantallen voor de BO-kolom voor wat betreft 2009 ontbreken.



Grafiek 3: overzicht BO-kolom 2010-2012, Building Breda

Op basis van de ontwikkelingen van de leerlingaantallen 2012 kan geconstateerd worden dat dit geen consequenties heeft op enerzijds de te ontvangen gemeentelijke vergoeding en anderzijds de huisvestingsplannen.

Gebruikers

In de navolgende pagina's is een uiteenzetting opgenomen van de stand van zaken voortgezet onderwijs en ontwikkelingen sinds de doordecentralisatie. Voor de volledigheid dient te worden opgemerkt dat het onroerend goed, zowel juridisch als economisch eigendom is van Building Breda, 'om niet' gebruikt wordt door de beschreven gebruikers (onderwijsinstellingen). Ten slotte werken de gebruikers individueel aan het profiel van de school.

Algemene ontwikkelingen doordecentralisatie voortgezet onderwijs

Building Breda stelt de gebouwen beschikbaar aan de scholen en past die bouwkundig aan de wensen van de gebruikers. De gebruikers hebben voor een profiel gekozen om daarmee de ouders en de kinderen een extra keuzemogelijkheid te bieden. Enerzijds is het profiel richting gevend voor de huisvesting en anderzijds kan de school pas aanspraak maken op de financiën voor de huisvesting als door de school voor een helder en duurzaam profiel is gekozen. Het is deze wisselwerking tussen Building Breda en de scholen die in de loop van het jaar de aandacht krijgt. In 2012 heeft ook de verdere professionalisering van het onderhoud en de daarvoor opgestelde service level agreements (SLA's) aandacht gekregen. In het bijzonder het onderwerp voortzetting financiering, heeft veel aandacht opgeëist. De stagnatie van de voortgang van de ontwikkeling van de overige projecten heeft helaas negatieve aandacht gekregen.

AVO/VWO

Voor de scholen voor voortgezet onderwijs zijn in 2012 een drietal grote projecten gestart. De nieuwbouw van het Stedelijk Gymnasium, de ver- en nieuwbouw van De Nassau De la Reijweg en van het Newmancollege. Daarnaast zijn kleine verbouwingen verricht bij Graaf Engelbrecht, De Nassau Paul Krugerlaan en het Mencia de Mendoza lyceum. De hierna volgende opsomming geeft een overzicht van de verschillende AVO/VWO- onderwijsinstellingen en hun focus.

De la Reijweg
Paul Krugerlaan
1.551 scholieren

De Nassau biedt een breed en volledig onderwijs aan van mavo, havo en vwo (atheneum, gymnasium en tweetalig onderwijs (tto)) met een internationale oriëntatie. Deze school heeft gekozen voor kleinschaligheid door de leerlingen te spreiden over twee gebouwen. Daardoor kan De Nassau alle leerlingen een goed doorlopende leerlijn en een passend onderwijskundig klimaat bieden.

Alle leerlingen worden op een hen passend niveau uitgedaagd. Velen halen een diploma op een hoger niveau dan bij het verlaten van de basisschool werd verwacht. Voor vwo-leerlingen is er de Nassau Academie. Hier volgen leerlingen vakoverstijgende "minors" die ze straks een voorsprong geeft bij de overgang naar het hoger onderwijs.

Met betrekking tot de locatie Paul Krugerlaan van De Nassau is in 2012 het souterrain grondig aangepakt. Daarnaast is een fitnessruimte gerealiseerd. Tevens is een begin gemaakt met de renovatie (vervangen kozijnen, vernieuwen voegen, reinigen en schilderen) van de gevel.

Voor wat betreft de locatie De la Reijweg van De Nassau is medio 2012 gestart met de sloop van circa 500 m² bestaand gebouw en uitbreiding (nieuwbouw) van circa 2.000 m². Middels deze nieuwbouw wordt onder andere een multifunctioneel auditorium voor 260 personen en extra lokalen voor scheikunde en muziek gerealiseerd. Verder vallen in dit project verschillende interne verbouwingen, modificaties, achterstallig onderhoud en het up-to-date brengen van de brandveiligheid.

www.denassau.nl

MARKENHAGE
OP MARKENHAGE VALT WAT TE KIEZEN

Emerweg
1.077 leerlingen

Als Daltonschool voor vwo, havo en vmbo maakt Markenhage zich sterk voor de ontwikkeling van alle talenten van kinderen, met de nadruk op de culturele aspecten. 'Zelfstandig worden', 'Vrijheid in gebondenheid' en 'Samenwerking' vormen hierbij de leidraad.

Elke leerling krijgt er de eerste twee jaar vier uur per week les in Culturele Vorming. Dat biedt hun de kans om te ontdekken of ze aanleg en interesse hebben in tekenen, handvaardigheid, beeld en geluid, drama of dans.

Daarnaast zijn er speciale cultuurklassen: de podium- en atelierklas. In de bovenbouw zijn er culturele reizen voor alle leerlingen. Buiten school is er een 'Rockblock'-programma waarbij leerlingen extra lessen kunnen krijgen op het gebied van zang, instrument bespelen, fotografie, DJ-cursus, beeld en geluidtechniek en dergelijke.

Het project 'Markenhage College' betreft een campus samen met het Michaël College en het Orion Lyceum. Het houdt onder meer in: het realiseren van nieuwbouw voor het Michaël College en het Orion Lyceum, extra lokalen en praktijkruimtes voor Markenhage, het vergroten van de aula, het realiseren van een theaterzaal (Cultuurcluster), nieuwbouw van sportruimten, een inhaalslag van achterstallig onderhoud en het actualiseren van de brandveiligheid. De campusvisie ligt ten grondslag aan het plan van eisen. Naar verwachting is het project begin 2013 gereed om te starten met een architectenselectie.

www.markenhage.nl

Mencia de Mendoza Lyceum

Mendelssohnlaan
1.425 leerlingen

Wie een loopbaan ambieert in het buitenland is op zijn plaats op het Mencia (havo, vwo, gymnasium). De school heeft een keur aan internationale activiteiten. Voor vwo'ers is er tweetalig onderwijs. Een deel van de lessen wordt in het Engels gegeven. Gaat dat te ver, dan is op alle niveaus Cambridge Engels te volgen. Ook zijn er certificaten Frans en Duits te halen. Naast het Mencia wordt op termijn een internationale school gebouwd. Die school is momenteel semipermanent op het sportveld van het lyceum gevestigd

Mencia de Mendoza lyceum ziet het als haar taak met havo, Atheneum en Gymnasium (tto) leerlingen op te leiden en te vormen tot jongvolwassenen, die verantwoordelijk en zelfstandig kunnen gaan functioneren in de maatschappij. Het Mencia biedt daartoe onderwijs aan op inhoudelijk hoog niveau dat past bij de maatschappelijke ontwikkelingen en dat voorbereidt op de internationale samenleving.

Ook in 2012 is door een projectgroep hard gewerkt aan het realiseren/vormgeven van een internationaal profiel. Aspecten die hierbij aan de orde komen, is een vestzaktheater, extra theorie- en vaklokalen, verschillende interne verbouwingen en het wegwerken van achterstallig onderhoud.

Voor 2013 staat de aanpak van de entree gepland.

Als logisch gevolg op het internationale karakter van het Mencia de Mendoza lyceum heeft de International School Breda in 2011 een plek gevonden op haar terrein. Gedurende 2012 is gestart met een onderzoek voor wat betreft een permanente vestiging van de International School Breda bij het Mencia de Mendoza lyceum.

www.mencia.nl

Vijverstraat
220 leerlingen
(huurlocatie)

Het Michaël College (vmbo t/m vwo) is de enige Vrije School in West-Brabant. Naast reguliere vakken als wiskunde en taal, is er veel aandacht voor toneel, kunst en muziek. Ook zijn er lessen in praktische vaardigheden, zoals schoenmaken. Onderbouw en vmbo worden verzorgd in Prinsenbeek, havo en vwo bij het Markenhage College.

Het onderwijs op het Michaël College is gebaseerd op de ideeën van de grondlegger van de antroposofie, Rudolf Steiner. De school bereidt de leerlingen voor op een examen mavo, havo en vwo. Het vrijeschoolonderwijs wordt gegeven in verschillende vormen. Iedere dag begint met periodeonderwijs. Na het periodeonderwijs volgen kunstzinnig onderwijs en de vaklessen. In de vaklessen komen de 'ritmische' vakken aan de orde.

Voor het Michaël College wordt momenteel huisvesting gehuurd. Het is de bedoeling om de definitieve huisvesting te realiseren in combinatie met de plannen voor het Markenhage College, zoals hiervoor beschreven.

www.michaelcollege.nl

Vervierssstraat
1.222 leerlingen

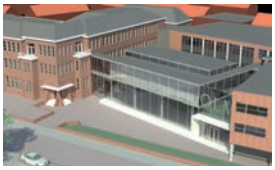
Het Newmancollege (mavo t/m gymnasium) onderscheidt zich met het technasium. Een opleiding met veel techniek voor slimme en creatieve havo- en vwo-leerlingen. Voor kunstzinnige scholieren is het vak design en multimedia ingevoerd. Lesuren duren zeventig minuten. Verder zijn er zogenoemde D-uren speciaal voor leerlingen die even wat hulp nodig hebben. Het Newman heeft veel naschoolse activiteiten.

Het onderwijs op het Newmancollege is gericht op het behalen van een mavo-, havo-, atheneum- of gymnasiumdiploma. Voor slimme en creatieve havo- en vwo-leerlingen met talent voor

bètavakken biedt het Newmancollege het technasium aan waar het nieuwe examenvak Onderzoek en Ontwerpen (O en O) deel van uitmaakt. Voor de mavoleerlingen is in het schooljaar 2012-2013 gestart met het Bèta Challenge Programma met als doel de wereld van wetenschap en techniek achter de beroepssectoren voor de leerlingen zichtbaar te maken. Kunstzinnige mavo-, havo- en vwo-leerlingen kunnen kiezen voor Design en Multimedia of voor de traditionele vakken muziek, tekenen en informatiekunde.

Gedurende het jaar 2012 is gestart met de realisatie van het Technasium en Design en Multimedia (oplevering medio 2013). Naar verwachting zal na de realisatie van voornoemde ruimtes gestart worden met de renovatie (achterstallig onderhoud en het up-to-date brengen van de brandveiligheid). Tevens zullen de personeelsruimte en de aula worden uitgebreid.

www.newmancollege.nl



Paul Windhausenweg
1.442 leerlingen

Het Onze Lieve Vrouwelyceum biedt havo, atheneum, gymnasium en OLV-3D voor meervoudig getalenteerde kinderen. De school heeft drie stelregels: Ontdekken van talent, Leren in balans en Vormen van veelzijdigheid. Het OLV vindt naast cognitieve vaardigheden, de ontwikkeling op het gebied van cultuur, sport en maatschappij zeer belangrijk. Daarvoor zijn OLV-uren, met onder andere vakken als Spaans, film maken en digitale beeldbewerking en OLV-weken ontwikkeld.

Het onderwijs (havo en vwo) binnen het OLV is gericht op de balans tussen cognitieve groei en vormingsdoelen van culturele, sportieve en maatschappelijke aard. Daarbij hanteert het OLV het geïntegreerde TOP programma voor leerlingen die meer getalenteerd zijn.

www.olvbreda.nl

Waterloostraat
94 leerlingen
(huurlocatie)

Het Orion Lyceum (havo, vwo) is vrij nieuw. De school begon in augustus 2006. Leerlingen beslissen zelf mee over hun eigen ontwikkeling, zo wil het Orion Lyceum. Zij moeten zelf richting geven aan wat ze willen leren en zich afvragen waarom. Van hen wordt initiatief verwacht. De school denkt gepassioneerde leerlingen aan te spreken die er - onder begeleiding - in slagen het beste uit zichzelf te halen.

Ervaringsgericht onderwijs (havo en vwo) en spiritualiteit vormen de belangrijkste uitgangspunten binnen de visie op leren binnen het Orion Lyceum. “Jij volgt geen onderwijs, onderwijs volgt jou!” is dan ook het motto van het Orion Lyceum.

Voor het Orion Lyceum wordt momenteel huisvesting gehuurd, echter, het is de bedoeling om op termijn de definitieve huisvesting te realiseren in combinatie met de plannen voor het Markenhage College.

www.orionlyceum.nl

Ganzerik
875 leerlingen

Het Graaf Engelbrecht (mavo t/m vwo) presenteert zich als sportieve school. Naast de reguliere lessen zijn er speciale sportklassen met extra uren bewegingsonderwijs. Daarnaast benadrukt de school dat iedereen die dat wil zich op verschillende terreinen verder kan ontwikkelen. Er is een extra aanbod Spaans, kunstgeschiedenis, science en bridge. Aan de maatschappelijke stage wordt veel belang gehecht.

Graaf Engelbrecht is een brede school (mavo, havo en vwo) met een sportief, gezond, veilig en maatschappelijk betrokken imago. Graaf Engelbrecht bereikt dit met, naast het reguliere aanbod, sportklassen en sport als examenvak.

Gedurende 2012 zijn activiteiten uitgevoerd om de voormalig dependance van de basisschool weer aan te sluiten op de hoofdlocatie van Graaf Engelbrecht. Deze interne verbouwing is noodzakelijk ten behoeve van fase 2 (realisatie nieuwe aula en extra lokalen).

www.graafengelbrecht.nl

Nassausingel
818 leerlingen

Het Stedelijk Gymnasium is een categoriaal gymnasium. Dat betekent dat er louter gymnasiumonderwijs wordt gegeven. De school wil zoveel mogelijk ruimte bieden aan het talent van leerlingen en daartoe ook zoveel mogelijk maatwerk organiseren. Naast de reguliere lessen zijn er vakken als Cambridge Engels, Spaans en Chinees. Er is kans om deel te nemen aan olympiades (de school wordt met ingang van het nieuwe schooljaar Olympiadeschool), aan (Europese) debatten aan sportwedstrijden en culturele activiteiten.

Het Stedelijk Gymnasium wil een goede basis bieden voor tertiair, academisch onderwijs waarbij van een gymnasium leerling verwacht mag worden dat hij zijn capaciteiten, doorzettingsvermogen en interesse bij de activiteiten binnen en buiten de lessituatie wil aanspreken.

Bij aanvang van de zomervakantie 2011/2012 is gestart met de volledige sloop van het Stedelijk Gymnasium (behoudens gymzalen en muzieklokaal) en de nieuwbouw (5.442 m²). Verwachte datum van oplevering: juli 2013.

Gedurende het schooljaar 2012/2013 is het Stedelijk Gymnasium ondergebracht in het voormalige schoolgebouw van het Prisma van Cooth.

www.gymnasiumbreda.nl

VMBO

De VMBO-scholen in Breda vallen onder het bevoegd gezag van twee schoolbesturen, te weten: Stichting Katholiek Voortgezet Onderwijs Breda en omstreken (SKVOB e.o.) en Stichting Regionaal Opleidings Centrum West-Brabant (ROC West-Brabant). Beide schoolbesturen hebben besloten samen te werken bij de vormgeving van de beroepskolom (BO-kolom) binnen het Voortgezet Onderwijs (VO).

Na de totstandkoming van het Masterplan Breda hebben de scholen voor VMBO en de Praktijkschool Breda een eigen profiel, een merkpaspoort, opgesteld. Eind 2009 is een nieuwe fase ingezet bij de doorontwikkeling van het VMBO waarbij een projectorganisatie is opgezet. Deze heeft tot doel realisatie van kwalitatief hoog VMBO-onderwijs, imagoverbetering door eenduidig optreden, een zo breed mogelijk aanbod en innovatief onderwijs. Ten slotte versterking van de verbinding met het MBO en realisatie van een zorgschil die garanties biedt voor een optimaal leerresultaat en die vroegtijdig schoolverlaten en/of ongekwalificeerde uitstroom voorkomt.

Medio oktober 2011 is het Regionaal Plan Onderwijsvoorzieningen (RPO) opgeleverd, waarin de schoolbesturen een gewenste onderwijssituatie voor het VMBO schetsen. Zij geven daarin aan tot welke herschikking van afdelingen ze willen komen om daarmee de leerlingen van de stad Breda en omgeving ook in de toekomst optimaal te kunnen bedienen. Kern van de herschikking is de sluiting van een gebouw dat in minder goede staat verkeert (Biesdonkweg 33) en het samenvoegen van de daar gevestigde school met één van de andere VMBO-scholen. Overigens met behoud van ieders BRIN. Tegelijkertijd vinden er tussen de drie brede VMBO-scholen uitruil van opleidingsprogramma's plaats en worden nieuwe opleidingsprogramma's toegevoegd aan de scholen.

Dit RPO is opgesteld in goede samenwerking met de twee andere schoolbesturen in de stad en is in februari 2012 door het Ministerie van OCW geaccordeerd. Daarmee was de weg vrij om per 1 augustus 2012 de gewenste nieuwe onderwijssituatie te realiseren.

Vanaf die datum is het beroepsgerichte VMBO onderwijs in de stad Breda ondergebracht op drie locaties:

Prinsentuin / Van Cooth (Tuinzigtlaan 10)
Tessenderlandt (Van Riebeecklaan 2)
Scala (Meulenspie 2)

De drie locaties hebben de beroepsgerichte afdelingen, intra-sectorale en sectorale programma's zodanig ingericht en verdeeld dat er geen dubbelingen meer in het aanbod zitten. Tevens heeft elke locatie zich sterk geprofileerd.

De gebouwen voldoen aan de eisen voor modern onderwijs en zijn vanaf augustus 2012 alle drie bouwkundig en onderhoud technisch op orde. Op deze wijze is er voor kinderen en ouders wat te kiezen in de stad Breda. De drie locaties ontwikkelen zich momenteel zodanig dat er een redelijk evenwichtige verdeling van de leerlingenaantallen plaatsvindt.

Voor de duidelijkheid: de VMBO-t afdelingen van scholengemeenschappen mavo/havo/vwo zijn in deze beschouwing niet meegenomen, evenals de drie bestaande specifieke VMBO locaties (zorglocaties) die onderdeel uitmaken van het VMBO (Christoffel, Kompas en De Rotonde).

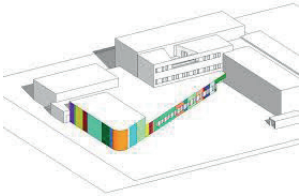
Wat betreft de laatstgenoemden is de grondige renovatie van Rotonde in augustus 2012 afgerond. Voor de locaties Christoffel en Kompas moet de besluitvorming over de huisvesting nog plaatsvinden. Het streven is om te komen tot een tweede zorglocatie waarin de onderwijsprogramma's Christoffel en Kompas worden geïntegreerd. De huidige locaties aan de Rijnsteinstraat en de Heuvelstraat voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd. Door het

samengaan van beide locaties kan een efficiëntieslag worden gemaakt. Om twee redenen is herhuisvesting van de beide zorglocaties van belang, te weten:

1. indien Christoffel en Kompas gezamenlijk zijn gehuisvest op één locatie en één onderwijsprogramma aanbieden en complementair is aan De Rotonde, dan is daarmee het Masterplan VMBO in Breda afgerond. De zorglocaties zijn dan ook voorbereid op de invoering van passend onderwijs

2. en grootonderhoud is op de locaties Christoffel en Kompas al sinds vijf jaar uitgesteld in afwachting van herhuisvesting. Een bijkomend probleem is dat de gebruikersvergunning voor de noodlokalen van Kompas reeds vanaf augustus 2012 is verlopen.

De Rotonde
samen een eigen wijze weg vinden



Groene Woud

In 2012 is de uitbreiding en de renovatie van de Rotonde aan het Groene Woud afgerond. Het project waarbij vrijwel alle gebouwdelen grondig zijn gerenoveerd heeft door de uitbreiding met lokalen, sportruimte en een keuken een geheel nieuw aanzicht gekregen. Het gebouw beantwoordt voor de komende jaren ruimschoots aan de eisen die gesteld worden aan schoolgebouwen maar komt ook vooral in hoge mate tegemoet aan de manier waarop de Rotonde het onderwijsprogramma wil realiseren in het gebouw. Bijzonder aan dit project is geweest dat een groot deel van het onderwijsprogramma van de Rotonde op de locatie doorgang vond tijdens de ingrijpende bouwwerkzaamheden.

www.derotondebreda.nl

Tessenderlandt
scholengemeenschap
breda

Van Riebeecklaan

In het hoofdgebouw van Tessenderlandt aan de Van Riebeecklaan is in 2012 de derde en tevens laatste fase van het vervangen van de stalen kozijnen uitgevoerd waardoor de school de komende jaren weer geheel voorzien is van kwalitatief hoogwaardige en goed isolerende gevelkozijnen. Dit omvangrijke project heeft tot gevolg dat de energiekosten van het gebouw aanzienlijk lager zijn geworden.

Het praktijklokaal techniek is in 2012 geheel gemoderniseerd en uitgebreid. In de visie van de school moest de afdeling Bouwen, Wonen en Interieur kunnen gaan werken binnen een krachtige leeromgeving met nieuwe inventaris. Na de verbouwing is een indrukwekkende nieuwe ruimte opgeleverd. Ook ten behoeve van de opleidingen Uiterlijke Verzorging is een ingrijpende verbouwing uitgevoerd. De gevolgen van de ontmanteling van het gebouw van Van Cooth hebben onder meer geleid tot een majeure verbouwing van de afdeling Uiterlijke Verzorging in de Van Riebeecklaan. Met de verbouwing van beide praktijkruimten in 2012 is sprake van een modern onderwijsgebouw.

Uit overwegingen van efficiency zijn de kantoren van de SKVOB aan de Paardeweide opgeheven en zijn na verbouwing enkele ruimten in het hoofdgebouw van Tessenderlandt hiervoor geschikt gemaakt.

www.tessenderlandt.nl

Rijnesteinstraat

Heuvelstraat

Begin 2012 aandacht gevraagd voor de huisvestingsproblemen van de vestigingen Christoffel en Kompas. Voor Christoffel geldt vooral dat de huidige locatie veel te klein is en nauwelijks uitbreidingsmogelijkheden kent en voor Kompas geldt dat de huidige noodlokalen opgeheven moeten worden en het hoofdgebouw gedateerd en is. De voorkeur gaat uit naar samenvoeging van beide scholen in een gezamenlijke huisvesting. In het huisvestingsprogramma van het ROC is het plan opgenomen dat beide scholen in het gebouw van het Vitalis College aan de Nieuwe Inslag gehuisvest worden. Planning en randvoorwaarden dienen nog verder te worden verkend. Hierover wordt in 2013 een besluit genomen. Probleem is dat herontwikkeling van de locaties die worden verlaten (Rijnesteinstraat en Heuvelstraat) in de ogen van de gemeente geen uitbreidingslocaties zijn voor andere functies dan maatschappelijke doeleinden. Dit beperkt de financiële mogelijkheden van het ROC.

www.christoffelbreda.nl en www.kompasbreda.nl

Baronielaan

De huidige school van de Praktijkschool aan de Baronielaan is volledig versleten. Er is onderzocht op welke eigen locaties in Breda nieuwbouw kon worden gerealiseerd. Medio 2012 is gestart met het ontwerp van de nieuwbouw van de Praktijkschool op de locatie van het Prinsentuin College aan de Frankenthalerstraat. Binnen het vigerende bestemmingsplan is er op de locatie ruimte voor deze school. De start van de bouw is gepland medio augustus 2013. Oplevering van de school is in 2014. Het hiervoor benodigde bedrag is taakstellend opgenomen in de begroting van het ROC.

De Praktijkschool Breda 'droomt' van een vriendelijk, warm, uitnodigend en duurzaam gebouw binnen de financiële mogelijkheden. Met de keuzes die tijdens de ontwerpfase door de school zijn gemaakt, wordt verwacht dat deze droom ook daadwerkelijk gerealiseerd wordt.

www.praktijkschoolbreda.nl

De opleidingen van Van Cooth zijn in 2012 ondergebracht bij Scala, Tessenderlandt en Prinsentuin College (Tuinzigtlaan). Binnen deze scholen zijn enkele verbouwingen gerealiseerd om de inhuizing van de verschillende afdelingen van Van Cooth mogelijk te maken.

www.prisma-vancooth.nl

3 Communicatie

Algemene Leden Vergadering

Binnen Building Breda heeft in het jaar 2012 tweemaal een ALV plaatsgevonden. Tijdens deze vergaderingen werden onder andere het jaarverslag, de jaarrekening (inclusief publicatiestukken) betreffende het jaar 2011, de voorbereidende begroting 2013 en alle door het bestuur genomen besluiten gedurende het lopende boekjaar vastgesteld.

In de bijlagen is het investeringsscenario opgenomen op basis van voornoemde besluiten (zie bijlage 3).

Bestuur

In het jaar 2012 is het bestuur van Building Breda vier keer bijeengekomen. Deze bijeenkomsten hadden veelal het karakter van 'het kritisch volgen' van de activiteiten van de stuurgroep, het uitstippelen van het financiële beleid en zicht houden op het nakomen van de gemaakte afspraken c.q. doelen voortkomend uit het 'Strategisch Huisvestingsplan' en de andere gesloten overeenkomsten, waaronder het 'Treasury Statuut'.

Meer specifiek zijn de volgende punten aan de orde gekomen, te weten de input vanuit de verschillende overlegorganen, bestuurlijke en directie mutatie(s), plan-/profielontwikkeling, taakstellende budgetten en/of voortgang aangaande alle locaties/projecten, jaarrekening 2011, voorbereidende begroting 2013, BTW pilot, bouwmanagement, financiële zaken (managementrapportage, liquiditeiten, financieringen en 2de trance financiering), publieke verantwoording, ontwikkelen beleidsregels, BTW verhoging, Breda Onderwijsstad, ontwikkelingen binnen het PO/SO met betrekking tot wel/niet door decentraliseren onderwijshuisvestingsverantwoordelijkheid, ontwikkelingen binnen het VMBO, het ontwikkelen van beleid 'Gebouw op orde' (kaders binnenmilieu) en de evaluatie overeenkomst doordecentralisatie.

Directeurenoverleg

Gedurende het jaar 2012 hebben er drie directeuren-overleggen plaatsgevonden. Naast de reguliere onderwerpen zijn thema's zoals de Notitie Gebouw op Orde, aanmeldingen en de (eventuele) consequenties ten aanzien van de gebouwen, jaarrekening en –verslag 2011, voorbereidende begroting 2013, communicatie, symposium doordecentralisatie in het kader van Breda Onderwijsstad, evaluatie overeenkomst doordecentralisatie en 2de trance financiering aan bod gekomen.

Overleg portefeuillehouders bedrijfsvoering en facilitaire zaken

In 2012 zijn de portefeuillehouders vier keer bijeengekomen. Onderwerpen welke tijdens deze constructieve bijeenkomsten aanbod zijn gekomen, waren onder andere het binnenmilieu (resultaat: Notitie Gebouw Op Orde), uitwisselen van (bouw)ervaringen, lopende onderhoudscontracten, zonnecollectoren, evaluaties van bestaande Service Level Agreements (glas en beveiliging) en onderzoeken naar nieuwe SLA's zoals voor dak onderhoud, liftinstallaties, schilderwerk, boomonderhoud en de gebruikersovereenkomst

Stuurgroep

Wekelijks is de werkorganisatie van Building Breda samengekomen voor het afhandelen van de actuele zaken en het uitstippelen van wegen die dienen te leiden tot nieuw beleid en behalen van

de doelen. In elk van de bijeenkomsten is de voortgang van alle projecten aan de orde geweest om zo een verantwoorde voortgang te borgen.

Portal

Wederom werd in 2012 veelvuldig gebruik gemaakt van de portal (internetomgeving).

4 Projecten en activiteiten

In het jaarverslag 2012 is er voor gekozen om in het hoofdstuk 2 (per school) de stand van zaken betreffende het project weer te geven.

Projectgroepen

Zoals uit de projectorganisatie blijkt, wordt iedere projectgroep ingevuld met een vertegenwoordiger vanuit de schooldirectie, een projectleider en verschillende adviseurs. Momenteel wordt gebruik gemaakt van de navolgende adviesgebieden, te weten ARBO, grondmechaniek, brandveiligheid, technische installaties, constructies, onderhoud en wet- en regelgeving.

Groot onderhoud

Sinds de oprichting van Building Breda wordt door Dyade Zuidwest-Nederland voor alle gebouwen, waarvoor Building Breda verantwoordelijk is, een 'Meer Jaren Onderhoud Plan (MJOP) gevolgd. Tevens wordt sinds die periode gebruik gemaakt van een onderhoudsprotocol met bijbehorende demarcatielijst. Op basis van deze documenten is in 2012 en onder begeleiding van Dyade een jaarplanning groot onderhoud per school opgesteld en uitgevoerd. Dit is tot tevredenheid van de betrokkenen gebeurd.

Daarnaast wordt steeds vaker samengewerkt op het gebied van klein onderhoudswerkzaamheden, welke voor rekening en risico van het desbetreffende schoolbestuur worden uitgevoerd.

2de trance financiering

Gedurende het jaar 2012 is hard gewerkt aan de organisatie van de 2de trance van financieringen om het investeringsprogramma af te ronden. Tijden zijn veranderd. Dit draagt er mede toe bij dat (helaas) in 2012 (nog) geen duidelijkheid is verkregen betreffende de beschikbaarheid van de resterende financieringen.

Resultaat van vier jaar decentralisatie voortgezet onderwijs in Breda: Symposium in het kader van Breda Onderwijsstad

Wat zijn de resultaten van vier jaar doordecentralisatie van het voortgezet onderwijs in Breda? Welke trends zijn hiermee in het Nederlandse voortgezet onderwijs gezet? Deze en andere vragen zullen aan bod komen tijdens het symposium 'Doordecentralisatie Huisvesting Voortgezet Onderwijs Breda' dat op dinsdagavond 19 februari 2013 zal plaatsvinden in het Onze Lieve Vrouwelyceum in Breda. Tijdens 2012 werd hard gewerkt aan het tot stand komen van een attractief programma. Het symposium is een initiatief van het Bestuurlijk Overleg Breda (B.O.B.)

Evaluatie overeenkomst doordecentralisatie

Begin 2013 zullen de eerste vier jaar van de doordecentralisatie overeenkomst voorbij zijn. Tijd om terug te blikken en om van de lessen uit het verleden in de toekomst te leren. Eind 2012 zijn de eerste stappen gezet om medio 2013 de (contractueel overeengekomen) evaluatie te hebben afgerond. Deze evaluatie is een gemeenschappelijk initiatief van enerzijds de gemeente Breda en anderzijds Building Breda.

Maatschappelijke partners

Building Breda heeft gedurende 2012 diverse malen contact gehad met een breed scala aan maatschappelijke partners binnen de gemeente Breda. Naast de maandelijkse gespreken met vertegenwoordigers van de gemeente Breda zelf, was dit vooral het primair onderwijs.

Service Level Agreements

In 2010 is gestart met het opstellen en afsluiten van SLA's met verschillende leveranciers. Eind 2012 beschikte Building Breda over SLA's op het gebied van tijdelijke huisvesting, glasherstel, alarmopvolging en dakonderhoud.

Op basis van SLA's bieden leveranciers de scholen de zekerheid van dienstverlening en voordelen, zoals: directe ontzorging, snelheid, een kwalitatief goede uitvoering, korte communicatielijnen, minimaliseren overlast. Naast voornoemde voordelen bieden SLA's de coöperatie in haar totaliteit bijkomende (schaal)voordelen, zoals: transparantie, verzamelfacturen, kwaliteitscontroles door deskundige en onafhankelijke inspecteurs, gerubriceerde prijslijsten, kortingsstaffels en benchmarkrapport (managementinformatie).

De projecten van Building Breda zijn uitgevoerd conform de in het boekjaar 2012 van toepassing zijnde wet- en regelgeving.

5 Financiën

Voor wat betreft N.V. Bank Nederlandse Gemeenten dient te worden opgemerkt dat gedurende het boekjaar 2012 geen veranderingen hebben plaatsgevonden in het thans overeengekomen arrangement van Building Breda.

In bijlage 3 van dit jaarverslag is de meerjareninvesteringsbegroting opgenomen. Deze begroting is aangepast aan de recente ontwikkelingen ten aanzien van het 'Strategisch Huisvestingsplan'.

Voor de volledigheid is als bijlage 4 het Financieel verslag 2012 opgenomen.

Balans per 31 december 2012 (na voorgestelde resultaatbestemming)

		31 december 2012 (€)		31 december 2011 (€)
Vaste activa				
Materiële vaste activa		73.719.646		64.760.911
Vlottende activa				
Vorderingen	212.135		3.913.324	
Liquide middelen	9.841.537		13.793.429	
		10.053.672		17.706.753
		83.773.318		82.467.664

		31 december 2012 (€)		31 december 2011 (€)
Eigen vermogen				
Herwaarderingsreserve	33.721.647		33.721.647	
Overige reserves	14.225.720		12.328.551	
		47.947.367		46.050.198
Langlopende schulden		35.000.000		17.000.000
Kortlopende schulden		825.951		1.417.466
		83.773.318		82.467.664

Winst-en-verliesrekening over 1 januari 2012 tot en met 31 december 2012

	Begroting 2012 (€)	Realisatie 2012 (€)
Baten		
Subsidie gemeente	3.674.480	3.674.482
Bijdrage scholen	600.984	600.984
Rentebaten	231.000	265.075
Overige inkomsten	74.119	118.456
Totaal baten	**4.580.583**	**4.658.997**
Lasten		
Afschrijvingen	258.731	267.188
Rentelasten	1.606.100	1.528.419
Onderhoud	363.243	198.847
OZB en waterschapslasten	134.250	216.530
Verzekeringen	101.461	106.905
Huren	195.586	229.218
ICT infrastructuur	7.500	4.135
Directie en secretariaat	124.385	118.438
Advieskosten	25.000	41.383
Overige kosten	60.000	50.765
Totaal lasten	**2.876.256**	**2.761.828**
Exploitatieresultaat	**1.704.327**	**1.897.169**

In 2012 is door Building Breda (afgerond) € 917.488 van de verkregen subsidie van de gemeente Breda afgedragen aan het ROC West-Brabant ten behoeve van de huisvesting van de leerlingen in de BO-kolom. In bijlage 5 is hiervan de verantwoording opgenomen.

Kerncijfers

Voor Building Breda en haar financiers zijn solvabiliteit, Debt Service Coverage Ratio (DSCR) en Loan to Value (LtV) belangrijke kerncijfers.

	2012	Minimum (Solv./DSCR) Maximum (LtV)	Tijdelijk acceptabel	Gewenst
Solvabiliteit (Totaal Eigen Vermogen/Balanstotaal)	**57%**	20%	20-25%	>25%
DSCR (EBITDA/(betaalde rente+aflossingen)	**2,2**	1,0	1,0-1,2	>1,2
LtV (Vreemd Vermogen/Vastgoed)	**47%**	80%	75-80%	<75%

Colofon

Building Breda
Mozartlaan 35
4837 EH Breda
T (06) 50 58 94 25
E info@buildingbreda.nl
Uitgave: Building Breda, juni 2013

© 2013 Building Breda. Alle rechten voorbehouden. Verspreiden en openbaar gebruik is toegestaan, mits met een correcte bronvermelding.

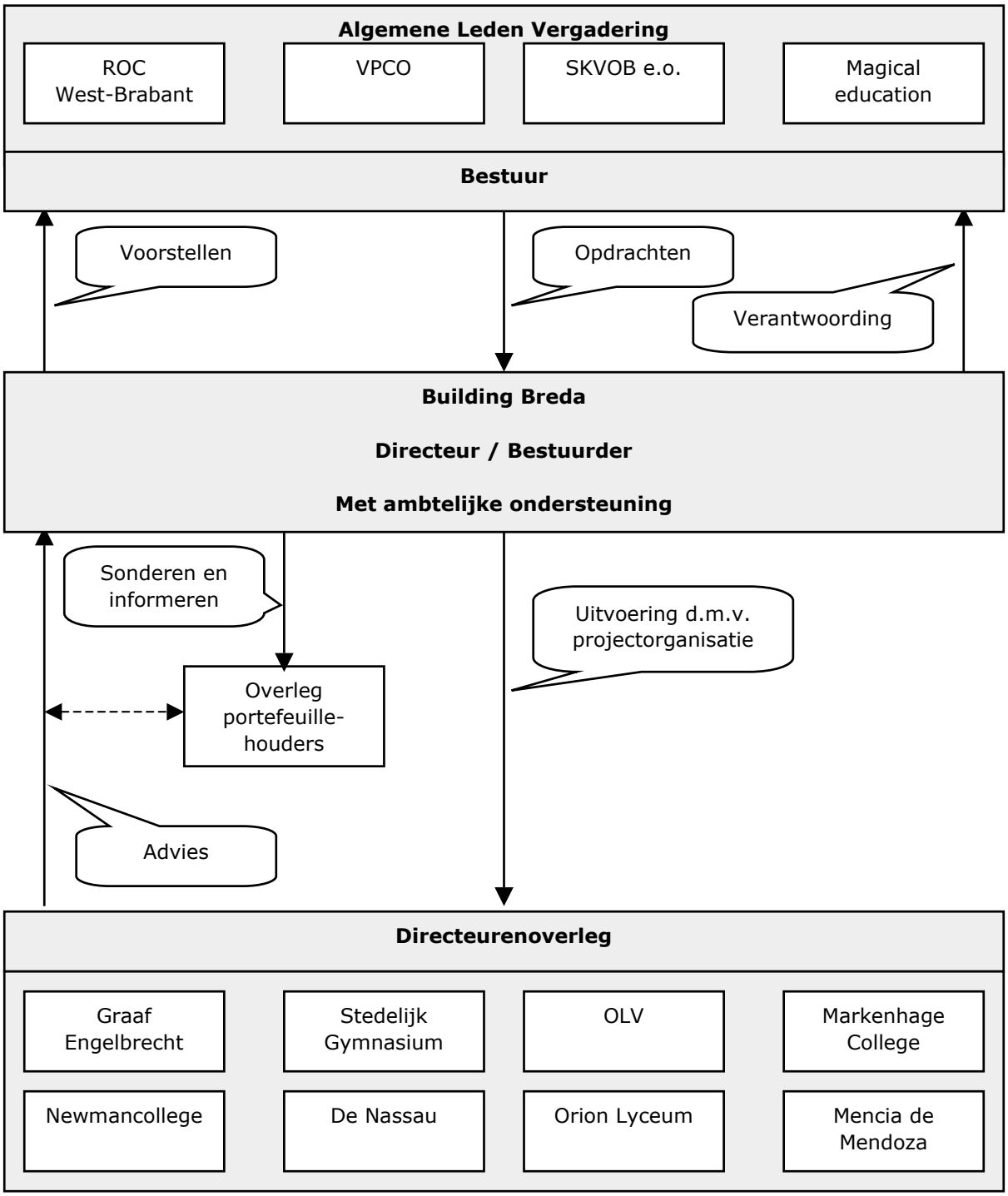
Kijk voor meer informatie op www.buildingbreda.nl

Algemeen (functioneel) organogram

Bijlage 1

Bijlage 1

Algemeen (functioneel) organogram

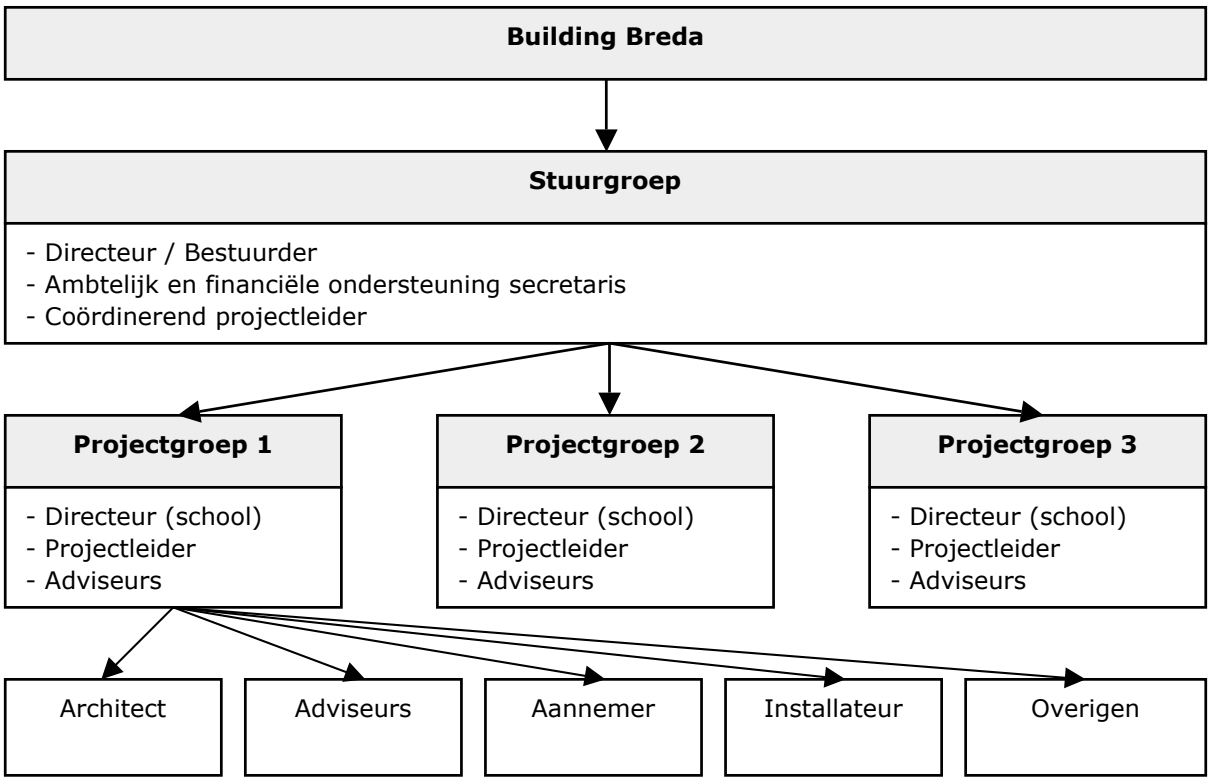


Organogram projectorganisatie

Bijlage 2

Bijlage 2

Organogram projectorganisatie



Toelichting bij organogram projectorganisatie Building Breda
Met algemeen projectleider wordt de door Building Breda geselecteerde bouwmanager bedoeld. Op dit moment is hiervoor de heer J. Kromwijk van AVANT-bouwpartners aangezocht.

Per project wordt door Building Breda een projectleider aangezocht. Dit gebeurt in overleg met de betrokken partijen.

Onder adviseurs binnen een projectgroep worden die mensen bedoeld die de directeur en projectleider denken nodig te hebben. Dit kunnen in veel gevallen medewerkers van de school zijn.

Onder de andere adviseurs worden medewerkers van bedrijven verstaan die technische ondersteuning bieden voor bepaalde bouwtechnische onderdelen en overige inrichtingsvragen.

Meerjareninvesteringsbegroting 2012-2015

Bijlage 3

Bijlage 3

Meerjareninvesteringsbegroting 2012-2015

Locatie	Budget	Profiel	Totaal
De Nassau, De la Reijweg	5.295.750	877.888	6.173.638
De Nassau, Paul Krügerlaan	3.766.000	556.800	4.322.800
Markenhage College (incl. Michâel College)	6.011.933	1.253.728	7.265.661
Mencia de Mendoza	5.103.000	1.399.424	6.502.424
Newmancollege	6.032.000	848.192	6.880.192
Onze Lieve Vrouwe lyceum	9.102.000	1.247.232	10.349.232
Orion Lyceum	2.359.933	167.040	2.526.973
Graaf Engelbrecht	5.235.400	960.480	6.195.880
Stedelijk Gymnasium	4.997.250	839.840	5.837.090
Totaal	47.903.266	8.150.624	56.053.890

	t/m 2011	2012	2013	2014	2015	Totaal
De Nassau DL	811.000	5.000.000	1.701.604	0	0	7.512.604
De Nassau PK	199.970	500.000	1.000.000	1.283.864	0	2.983.834
Markenhage College	250.000	1.500.000	3.000.000	3.753.838	0	8.503.838
Mencia de Mendoza	200.000	500.000	500.000	5.302.424	0	6.502.424
Newmancollege	977.000	2.966.400	2.936.792	0	0	6.880.192
Onze Lieve Vrouwe lyceum	10.349.232	0	0	0	0	10.349.232
Orion Lyceum	0	0	0	0	0	0
Graaf Engelbrecht	2.190.000	2.177.000	2.005.880	0	0	6.372.880
Stedelijk Gymnasium	275.000	3.281.000	3.281.090	0	0	6.837.090
						0
Totaal	15.252.202	15.924.400	14.425.366	10.340.126	0	55.942.094

Conform bestuursbesluit kan voor het Orion Lyceum permanente huisvesting worden gerealiseerd op de campus van het Markenhage College indien het leerlingenaantal tenminste 150 bedraagt. Een bedrag van 938.000 euro p.m. is hiervoor goedgekeurd.

Financieel verslag 2012

Bijlage 4

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Aan: het bestuur van Vereniging onderwijshuisvesting voorgezet onderwijs Breda en omstreken in coöperatief verband met uitsluiting van aansprakelijkheid (U.A.)

Verklaring betreffende de jaarrekening

Wij hebben de in dit verslag opgenomen jaarrekening 2012 van de Vereniging onderwijshuisvesting voorgezet onderwijs Breda en omstreken in coöperatief verband met uitsluiting van aansprakelijkheid (U.A.) te Breda gecontroleerd. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2012 en de winst-en-verliesrekening over 2012 en de toelichting, waarin zijn opgenomen een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

Verantwoordelijkheid van het bestuur

Het bestuur van de coöperatieve vereniging is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW). Het bestuur is tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing als het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten.

Verantwoordelijkheid van de accountant

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse controlestandaarden. Dit vereist dat wij voldoen aan de voor ons geldende ethische voorschriften en dat wij onze controle zodanig plannen en uitvoeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de door de accountant toegepaste oordeelsvorming, met inbegrip van het inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat als gevolg van fraude of fouten.

Bij het maken van deze risico-inschattingen neemt de accountant de interne beheersing in aanmerking die relevant is voor het opmaken van de jaarrekening en voor het getrouwe beeld daarvan, gericht op het opzetten van controlewerkzaamheden die passend zijn in de omstandigheden. Deze risico-inschattingen hebben echter niet tot doel een oordeel tot uitdrukking te brengen over de effectiviteit van de interne beheersing van de vereniging. Een controle omvat tevens het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van de door het bestuur van de vereniging gemaakte schattingen, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

PricewaterhouseCoopers Accountants N.V., Flight Forum 840, 5657 DV Eindhoven, Postbus 6365, 5600 HJ Eindhoven
T: 088 792 00 40, F: 088 792 94 13, www.pwc.nl
30408435/DvB/e0285712/zm

'PwC' is het merk waaronder PricewaterhouseCoopers Accountants N.V. (KvK 34180285), PricewaterhouseCoopers Belastingadviseurs N.V. (KvK 34180284), PricewaterhouseCoopers Advisory N.V. (KvK 34180287), PricewaterhouseCoopers Compliance Services B.V. (KvK 51414406), PricewaterhouseCoopers Pensions, Actuarial & Insurance Services B.V. (KvK 54226368), PricewaterhouseCoopers B.V. (KvK 34180289) en andere vennootschappen handelen en diensten verlenen. Op deze diensten zijn algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer aansprakelijkheidsvoorwaarden zijn opgenomen. Op leveringen aan deze vennootschappen zijn algemene inkoopvoorwaarden van toepassing. Op www.pwc.nl treft u meer informatie over deze vennootschappen, waaronder deze algemene (inkoop)voorwaarden die ook zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om een onderbouwing voor ons oordeel te bieden.

Oordeel

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Vereniging onderwijshuisvesting voorgezet onderwijs Breda en omstreken in coöperatief verband met uitsluiting van aansprakelijkheid (U.A.) per 31 december 2012 en van het resultaat over 2012 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW).

Verklaring betreffende overige bij of krachtens de wet gestelde eisen

Ingevolge artikel 2:393 lid 5 onder e en f BW vermelden wij dat ons geen tekortkomingen zijn gebleken naar aanleiding van het onderzoek of het jaarverslag, voor zover wij dat kunnen beoordelen, overeenkomstig Titel 9 Boek 2 BW is opgesteld, en of de in artikel 2:392 lid 1 onder b tot en met h BW vereiste gegevens zijn toegevoegd. Tevens vermelden wij dat het jaarverslag, voor zover wij dat kunnen beoordelen, verenigbaar is met de jaarrekening zoals vereist in artikel 2:391 lid 4 BW.

Eindhoven, 4 april 2013
PricewaterhouseCoopers Accountants N.V.

Origineel getekend door:
drs. T.A.G. van Boxtel RA

Verantwoording investeringen 2012 ROC West-Brabant

Bijlage 5

Bijlage 5

Verantwoording investeringen 2012 ROC West-Brabant

Investeringen	Locatie	2012
		gerealiseerd
aanpassing entree bovenbouw Christoffel	Rijnesteinstraat	
berging Kompas	Heuvelstraat	
praktijkruimten UV Tessenderlandt	Van Riebeeclaan	375.000
praktijkruimte hout en bouw Tessenderlandt	Van Riebeeclaan	370.000
aanpassing restaurant consumptieve opleidingen Tessenderlandt	Van Riebeeclaan	
aanpassingen Prinsentuin t.b.v. leerlingen Van Cooth	Tuinzigtlaan	455.000
aanpassingen Scala t.b.v. leerlingen Van Cooth	Meulenspie	91.000
uitbreiding en renovatie De Rotonde 2e fase	Groene Woud	2.000.000
aanloopkosten nieuwbouw Praktijkschool	Frankenthalerstraat	65.000
Totaal huisvestingsinvesteringen		3.356.000
Exploitatielasten		
afschrijving gebouwen	zie hieronder	129.100
groot onderhoud	zie hieronder	980.000
overige huisvestingslasten (w.o. OZB, verzekeringen,)	zie hieronder	70.000
Totale lasten		1.179.100
Exploitatiebaten		
gemeente Breda (2223 leerlingen)		917.000
bijdrage groot onderhoud		85.425
Totale baten		1.002.425
Baronielaan, Groene Woud, Van Riebeeclaan, Rijnesteinstraat en Heuvelstraat		

STEDELIJK GYMNASIUM